|  |
| --- |
| **МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  **От** 09.12.2016 **№** 5636 |

|  |
| --- |
| О проекте межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах |

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 21.05.2008 № 966 «О Порядке подготовки документации по планировке территории города Новосибирска», постановлением мэрии города Новосибирска от 01.12.2015 № 6870 «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном, Октябрьском и Дзержинском районах (приложение).

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

|  |  |
| --- | --- |
| Мэр города Новосибирска | А. Е. Локоть |

Колеснева

2275070

ГУАиГ

Приложение

к постановлению мэрии

города Новосибирска

от 09.12.2016 № 5636

ПРОЕКТ

межевания территории квартала 140.01.04.02 в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Трикотажной, Автогенной, полосой

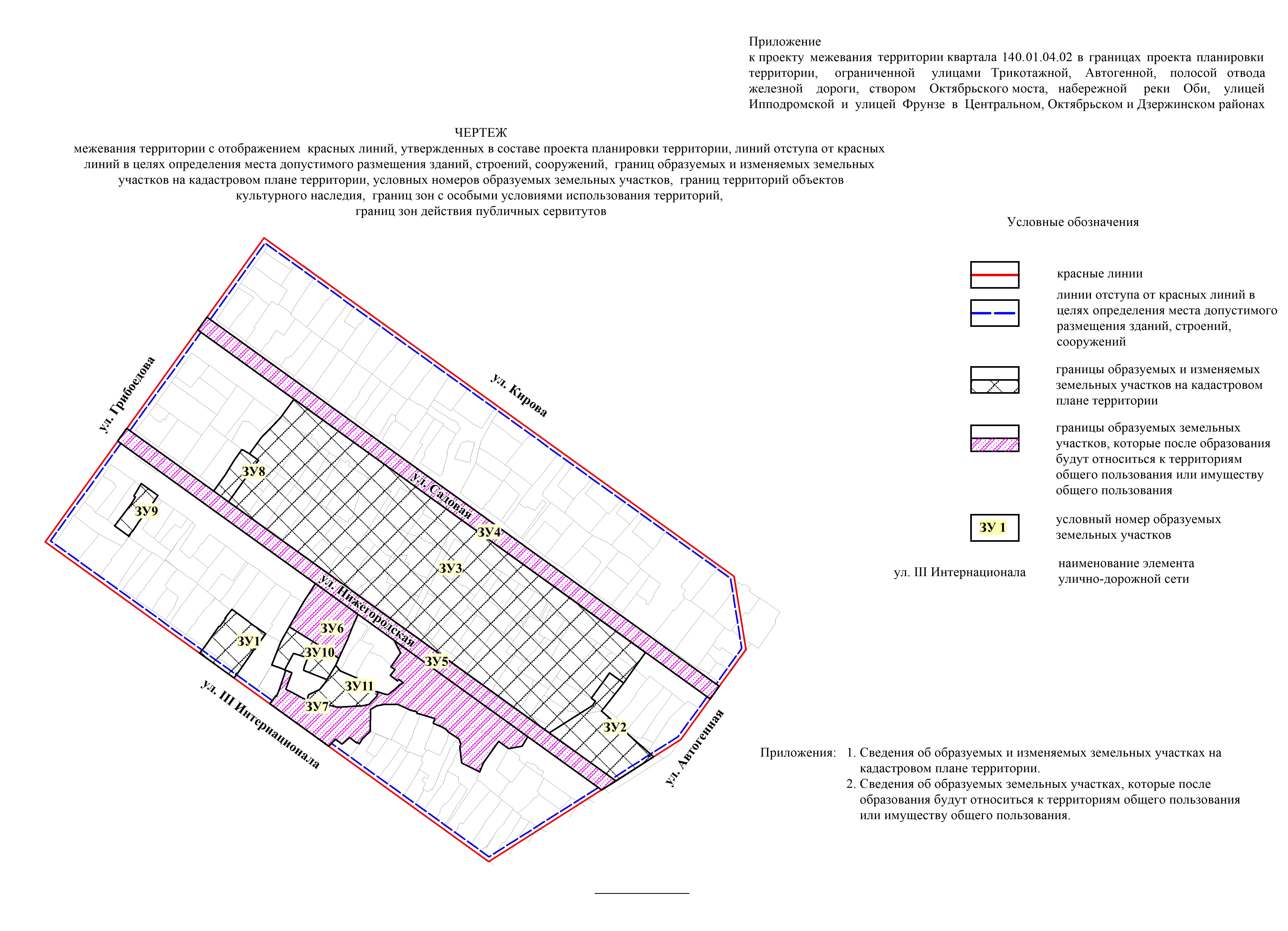
отвода железной дороги, створом Октябрьского моста, набережной

реки Оби, улицей Ипподромской и улицей Фрунзе, в Центральном,

Октябрьском и Дзержинском районах

Чертеж межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов (приложение).

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_



Приложение 1

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых и изменяемых земельных участках на кадастровом плане территории

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Условный номер  земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного  использования образуемых  земельных участков  в соответствии с проектом планировки территории | Площадь  образуемых и изменяемых земельных участков и их частей, га | Адрес земельного  участка |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| ЗУ1 | 54:35:074395 | магазины | 0,1337 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 175 |
| ЗУ2 | 54:35:074375 | бытовое обслуживание; общественное питание; деловое управление; гостиничное обслуживание | 0,2516 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 177 |
| ЗУ3 | 54:35:074390 | образование и просвещение; дошкольное, начальное и среднее общее образование | 2,9783 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегор-ская, 137 |
| ЗУ4 | 54:35:074390 | общее пользование территории | 0,5802 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садо-вая, (153) |
| ЗУ5 | 54:35:074400 | общее пользование территории | 0,5511 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (137) |
| ЗУ6 | 54:35:074400 | общее пользование территории | 0,1597 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (198) |
| ЗУ7 | 54:35:074325 | общее пользование территории | 0,5733 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (206) |
| ЗУ8 | 54:35:074390 | для индивидуального жилищного строительства | 0,0557 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 125 |
| ЗУ9 | 54:35:074395 | для индивидуального жилищного строительства | 0,0529 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 160 |
| ЗУ10 | 54:35:074395 | для индивидуального жилищного строительства | 0,0966 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. III Интернационала, 193 |
| ЗУ11 | 54:35:074400 | для индивидуального жилищного строительства | 0,0933 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, 206 |
|  | Итого: |  | 5,5264 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение 2

к чертежу межевания территории с отображением красных линий, утвержденных в составе проекта планировки территории, линий отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений, границ образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане территории, условных номеров образуемых земельных участков, границ территорий объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территорий, границ зон действия публичных сервитутов

СВЕДЕНИЯ

об образуемых земельных участках, которые после образования будут относиться

к территориям общего пользования или имуществу общего пользования

| Условный номер  земельного участка на чертеже | Учетный  номер  кадастрового квартала | Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории | Площадь земельного  участка, га | Адрес земельного  участка |
| --- | --- | --- | --- | --- |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| ЗУ4 | 54:35:074390 | общее пользование территории | 0,5802 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Садовая (153) |
| ЗУ5 | 54:35:074400 | общее пользование территории | 0,5511 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (137) |
| ЗУ6 | 54:35:074400 | общее пользование территории | 0,1597 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (198) |
| ЗУ7 | 54:35:074325 | общее пользование территории | 0,5733 | Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Нижегородская, (206) |
|  | Итого: |  | 1,8643 |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_